

~ ~ ~

Types et nombres de logeme x logements de type unifamilial x logements de type bifamilial x logements de type collectif Formes des toitures : toiture plate toiture à x versants, degré d'inclinai orientation du faîte*

arbre à moyenne ou tige à conserver

haie projetée / haie à

Servitudes servitude de type urbanistique servitude écologique servitude de passage élément bâti ou naturel à sauves

¥!!

auteur des constructions:
suteur à la corniche de x m
suteur à l'acrotère de x m
suteur au faîte de x m

pourcentage minimal en surface construite bri pourcentage minimal en surface construite bri pourcentage obligatoire en surface construite.

Espaces extérieurs privés et publics: espace vert privé espace vert public aires de jeux ouverte construite.

LEGENDE COMPLEMENTAIRE:

Canalisation pour eaux mixtes Canalisation pour eaux pluviales Réseau d'adduction d'eau

Vanne de branchement particulier Chambre de visite Candélabre d'éclairage public Armoire tv Avaloir Armoire électrique Chambre d'épissure P&T

* Faîte orienté parallèlem longue de la construction chambre de visite eaux u siphon X distances et reculs

* Faîte orienté parallèlement à la façade la plus longue de la construction.

délimitation du PAP
délimitation des différentes zo
Courbes de niveau:

nes du PAG

Gabarit des immeubles :

alignement obligatoire pour constructions destinées au sé

limites de surfaces constructibles pour constructions destii

alignement obligatoire pour dépendances

limites de surfaces constructibles pour dépendances

minites de surfaces constructibles pour constructions soute

limites de surfaces constructibles pour avant-corps

Délimitation des lots / parcelles :

rain remodelé

mbre d'étages pleins:

mbre de niveaux pleins

mbre de niveaux sous combles

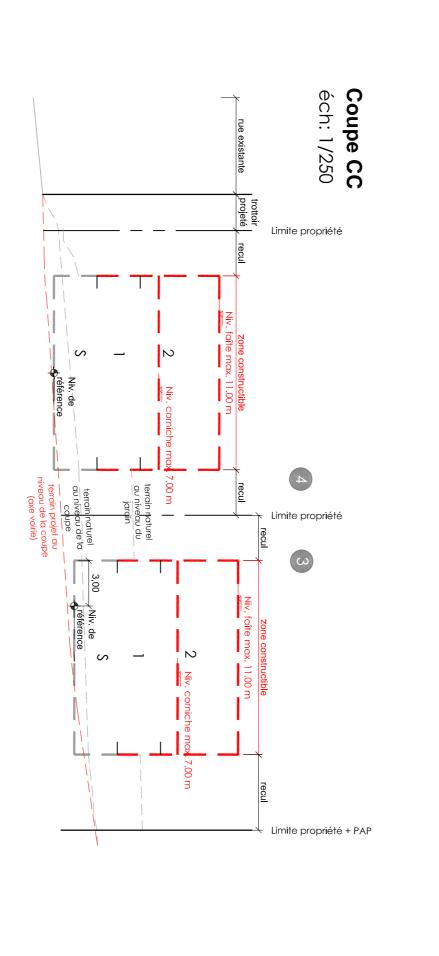
mbre de niveaux en sous-sol

LEGENDE RGD: Délimitation du PAP et des zones du PAG

Représentation schématique du degré
d'utilisation du sol par lot ou îlot

Lot / îlot
ol (m2) _____ min. ____ min. ____ surfa
surfa
surfa
ol (m2) _____ max. ____ min. ____ max. ____ type

min. max. surface du lot / de l'ilot (ares)
min. max. surface constructible brute (m2)
min. max. type et nombre de logements
min. max. nombre de niveaux
hauteur des constructions (m)



DATE DRESSÉ MODIFICATION	M. Fernand WOLTER	<u> </u>		
20200	MODIFICATION)RESSÉ	DATE	RÉV.
2020				
2020				
2020				
2020				
	2020			

	DI AN No.			DATE .
	Vue en plan et coupes			
	Partie graphique			
	PAP "Um Knupp" à Erpeldange	P/		
	an der Hoeff L-9648 Erpeldange	an		
	Mme Cathy PICK-STROTZ			
	M. Fernand WOLTER			
	MODIFICATION	DRESSÉ	DATE	RÉV.
707				

RÁUSCH & Associés

C& FICHIER: 1419PAP04.dwg

Bureau d'études * Ingénieurs-conseils s.à r.l.

1, rue Kinnikshaff L-8838 Wahl

Tél: 88 80 08 Fax: 83 83 37 E-mail: berlux@pt.lu

05.06.2020

AB / MS

1419_02_02

10

-X Limite propriété

🔀 Limite propriété

Limite propriété et PAP